



11.10.2024

Lapin elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus  
Lapin liitto  
Lapin hyvinvointialue/pelastuslaitos  
Tornionlaakson museo  
Paliskuntain yhdistys  
Muonion paliskunta  
Muonion sähköosuuskunta

### **Kuntakeskustan asemakaavan muutos korttelissa 124a, valmisteluaineisto**

Kunnanhallitus kuulutti 2.1.2024 vireille keskustan asemakaavan muutoksen korttelissa 124a, joka sijaitsee Yrjö Kokon tiellä.

Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa päivittäistavarakaupan rakentaminen alueelle. Asemakaavassa alue on kaksikerroksinen, siihen on osoitettu pääkäyttömerkintä LA, rakennusoikeus ja alueen tehokkuusluku on 0,20. Muutos mahdollistaisi liikerakennuksen (KL) toteuttamisen, rakennusoikeuden 2140 m<sup>2</sup> ja alueen tehokkuusluvun 0,30.

Kunnanhallitus pyytää lausuntoanne kaavan valmisteluaineistosta. Mahdollinen lausunto pyydetään toimittamaan 29.11.2024 mennessä.

Lisätietoja antavat kaavan laatijana toimiva Uki Lahtinen ([uki@ukilahtinen.fi](mailto:uki@ukilahtinen.fi)) ja kunnan elinvoimajohtaja Jussi-Pekka Tammilehto (0400 398 062, [jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi](mailto:jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi)).

### **Muonion kunta**

Katri Rantakokko  
hallintojohtaja

Liitteet

Kaavakarttaluonnos 19.8.2024  
Kaavaselostus 11.10.2024